

# Planificación, evaluación, desarrollo y ejecución proyectos

15 años de experiencia, en el área de la construcción



## José Marcelo Pacheco Droguett

Los Cerezos nº 895  
Los Romeros, Concón

**032-2816484**  
**09-98653316**  
**chileiandomi@gmail.com**

Desarrollo de cualquier tipo de trabajo relacionado con obras civiles y habitacionales, manejo de presupuestos, cubicaciones, gestión y desarrollo de proyectos. Manejo profesional de equipos de trabajo y particularmente buenas relaciones personales con los pares, clientes y administrativos, a si como también buenas relaciones comerciales con proveedores y profesionales en terreno.

## Habilidades / Capacidades

### Supervisión de subcontratos de obras civiles

Habilidades: Revisar transición, ejecución avances de obras civiles en piscinas decantadoras, estaciones matrices, Conveyor Belt y, Chancadoras, Staker y montaje de estructuras metálicas de gran envergadura.

Logros: Como secretario técnico, de una empresa mayor como Vial y Vives, desarrollé trabajos en Mina Doña Inés de Collahuasi y Minera Escondida. Esto me otorgó no sólo gran experiencia en el manejo de obras civiles sino también en la relación con clientes importantes en el área de la minera, logrando siempre lograr una excelente relación personal con los mandantes. (2003-2004)

### Habilidades

Manejo y definición de subcontratos.

Organización, supervisión y planificación en grupos de trabajo

Experiencia en el área de ejecución y supervisión de subcontratos

Excelente comunicación y, relaciones interpersonales

SECRETARIO TECNICO,  
Vial y Vives ingeniería y construcción

### Definición de estados de pago

Habilidades: Capacidad de definir el cómo cuándo y cuánto pagar. Dependiendo de los avances y cumplimientos de metas programadas por el subcontrato.

Logros: Detención de estados de pago y devoluciones por diferencias entre las cubicaciones de terreno y los avances entregados por la empresa subcontratada. ( Varco Pruden, Snaploc Chile S.A. (2005)

ADMINISTRATIVO,  
OFICINA TECNICA,  
Snaploc Chile S.A.

### Supervisión y prestación servicios como subcontratista

Habilidades: Organización, supervisión y planificación de grupos de trabajo como subcontratista. Realización y formalización de estados de pago y de avances. Supervisión de los procesos constructivos.

Logros: Implementación de todos los sistemas de tabiquerías Volcometal e Isomur de los edificios contratados. Excelente relación de trabajo con los mandantes y administrativos de obra. Optimización de materiales, disminución de pérdidas y aprovechamiento de recursos. (2007-2008)

SUPERVISOR DE  
SUBCONTRATOS, en  
edificios Construmart

## Administración de proyectos

Habilidades: Capacidad de armar y desarrollar presupuestos, manejo de contratos tanto de subcontratistas como de personal de contrato directo (mano de obra). Cotización de materiales con una amplia cartera de clientes. Manejo de subcontratistas tanto de edificios como de proyectos habitacionales.

Logros: Estudio y evaluación de proyectos, cubicación de materiales, cotización de materiales, atención de clientes, control de avance de obras y desarrollo de estados de pago. Relaciones comerciales con proveedores y gerencias administrativas para la adquisición de productos. (2008-2009)

SUPERVISOR DE SUBCONTRATOS, en edificios Construmart

## Implementación y desarrollo certificación ISO 9001

Habilidades: Manejo de las normas ISO 9001

Logros: Certificación de sistema de gestión ISO 9001, de la Bodega a mi cargo en la división Proyecto Escondida Norte, Minera Escondida, Antofagasta. (2003-2004)

JEFE DE BODEGA, Vial y Vives ingeniería y Construcción

## Formación Académica

### 1974-1981 Educación básica completa

Escuela Particular Santa maría Goretti.  
1º a 8º básico

### 1982-1985 Educación media completa

Liceo politécnico de Concón.  
1º a 4º medio.

### 1988-1990 Técnico Programador en aplicaciones comerciales

Instituto AIEP. Viña del Mar.  
Titulo Técnico profesional obtenido

### 2009-2014 Ingeniero en Construcción

Instituto técnico profesional DUOC UC.  
Actualmente Egresado

INSPECTOR TECNICO DE OBRAS,  
R&C Ingenieros Consultores

## Experiencia Profesional

### 1998-1999 ADMINISTRACION

Empressal Limitada, división construcción.  
Proyecto habitacional Condominio Alto del Rio, san Vicente de Tagua-Tagua.

### 1999-2000 ADMINISTRACION

Transportes Sucesión Pacheco Barraza.  
Ilustre municipalidad de Concón.  
Transportes particulares

### 2000-2003 SUPERVISOR DE TERRENO

Pro Turf, área construcción. Toronto. Canadá.  
Contratistas particulares, desarrollo de sistema ALLAN BLOCK, CEMENT BOARD y SIDING, Canadá

2003	<p><b>SECRETARIO TECNICO DE INGENIERIA</b>            Vial y Vives Ingeniería y Construcción Limitada.            Proyecto transición Rosario Ujina Mina Doña Inés de Collahuasi, Iquique, chile</p>		
2003-2004	<p><b>JEFE DE BODEGA, Certificación ISO 9001</b>            Vial y Vives Ingeniería y Construcción Limitada.            Proyecto transición Rosario Ujina Mina Doña Inés de Collahuasi, Iquique, Chile</p>		
2005	<p><b>ADMINISTRATIVO TECNICO</b>            Constructora Snaploc Chile S.A.            Construcción planta procesadora de polímeros, Casablanca, Chile</p>		
2006-2007	<p><b>JEFE DE BODEGAS Y DESPACHO</b>            Planta Snaploc Chile S.A.            Fabrica de contenedores plásticos, Casablanca, Chile</p>		
2007-2008	<p><b>SUPERVISOR DE SUBCONTRATOS</b>            Construmart.            Edificios Torremar (BEZANILLA) y Alto Libertad (SMV), Viña del Mar, chile</p>	<p><b>2009-2011:</b>  <b>Manejo académico de:</b>            Administración y control de proyectos.            Legislación laboral.            Interpretación de planos.            Calidad y garantía en la construcción.            Cubicación y presupuesto.            Gestión Inmobiliaria.            Topografía            Taquimetría</p>	
2008-2009	<p><b>ADMINISTRADOR DE PROYECTOS</b>            Construmart.            Edificios Atlantis (VIMAC), Vía Oriente (VIMAC) y Viña Plaza (ICAFAL), Viña del Mar, Chile</p>		
2010-2011	<p><b>CONTRATISTA INDEPENDIENTE</b>            Proyectos habitacionales.            V Región, Chile</p>		
2011-2013	<p><b>INSPECCION TECNICA DE OBRAS</b>            R&amp;C Ingenieros Consultores            V Región, Chile</p>		
<p><b>Informática</b></p>		<p><b>Capacitaciones</b></p>	
<p><b>Programa:</b></p>		<p><b>2004:</b>            Curso de implementación de sistemas computacionales, pedidos de materiales, órdenes de compra y despachos <b>ICONSTRUYE</b></p>	<p><b>2004:</b>            Capacitación de sistemas de calidad <b>ISO 9001</b>.</p>
AUTOCAD (Avanzado) WINDOWS XP (Profesional) WINDOWS VISTA (Profesional) ICONSTRUYE (Profesional) EXCEL (PROFESIONAL) PROJECT SKETCH UP		<p><b>2004-2005:</b>            Capacitación en prevención de riesgos y seguridad</p> <p><b>2005:</b>            Curso de trabajos en altura, bloqueos, conducción de vehículos motorizados en minas, <b>HSEC</b></p>	
<p><b>Idiomas</b></p>			
<p><b>Inglés Avanzado</b></p>			
Curso avanzado de Perfeccionamiento, Brooklin High School, Boston, Massachusset, USA			